



COMUNE DI BRINDISI

Prot. n.

li, 15/12/2015

AUTOCERTIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI BIENNIO 2015-2016

VISTO l'art. 31 della legge n. 10 del 09/01/1991;
VISTO il DPR del 26/08/1993 n. 412;
VISTO il DPR del 21/12/1999 n. 551 recante modifiche al Decreto del Presidente della Repubblica del 26/08/1993 n. 412;
VISTO il Decreto Legislativo del 19/08/2005 n. 192;
VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 114 del 16/11/2006;
VISTO il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei controlli sugli impianti termici approvato con la suddetta Delibera di Consiglio Comunale;
VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 673 del 20/12/2006;
VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 100 del 23/03/2011 ed il relativo Protocollo di Intesa;
VISTO il Regolamento della Regione Puglia n. 24 del 27/09/2007;
VISTO l'art. n. 54 comma 2 del D.Lvo n. 267 del 18/08/2000;
VISTO il DPR n.74/2013;
VISTA la deliberazione G.C.n.147 del 08/06/2015;
VISTA l'Ordinanza Sindacale prot.n.12 del 17/06/2015
CONSIDERATO che in data 29/10/2015, con O.S. n.83247, è stata fissata la scadenza della campagna per l'autocertificazione degli impianti termici al **31/12/2015**;

IL SINDACO

Valutato:

- l'esito degli incontri tenutisi in data 14 e 15 dicembre 2015 con CNA e AssoAmit, ed in particolare la volontà congiunta di avviare con gradualità e celerità la campagna di autodichiarazione **aperta** dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici;
- il DPR 16.04.2013 n.74 (Regolamento recante definizioni dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi sanitari, a norma dell'art.4, co.1, lett.a) e c) del D.Lgs 19.08.2005, n.192), entrato in vigore il 12.07.2013;

Considerato che:

- il citato DPR 74/2013 ha recepito, tra l'altro, le ulteriori indicazioni in tema di ispezioni recate dalla direttiva europea 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia, già attuata con il DLgs 19.08.2005, n.192, inerenti essenzialmente:
 - l'estensione delle ispezioni periodiche degli impianti termici per la climatizzazione estiva di potenza utile nominale maggiore o uguale a 12 KW;
 - la ridefinizione delle ispezioni periodiche agli impianti termici per la climatizzazione invernale di potenza termica utile nominale maggiore o uguale a 10 KW;

- la ridefinizione della frequenza delle ispezioni degli impianti termici (vedi allegato A al citato DPR);
 - per gli impianti di climatizzazione invernali di potenza utile nominale compresa tra 10 KW e 100 KW, alimentati a gas, metano o gpl, e per gli impianti di climatizzazione estiva di potenza termica utile nominale compresa tra 12 e 100 KW l'accertamento del rapporto di controllo di efficienza energetica inviato dal manutentore o terzo responsabile è ritenuto sostitutivo dell'ispezione;
- in applicazione del D.M. del 14/02/2014, gli operatori del settore devono procedere all'invio dei nuovi rapporti di controllo di efficienza energetica, allegati II,III, IV e V al D.M., in sostituzione dei rapporti di controllo tecnico G e F, e che dal 1 giugno 2014, gli installatori e i manutentori degli impianti termici, hanno l'obbligo di definire e dichiarare esplicitamente al committente, in forma scritta e facendo riferimento alla documentazione tecnica del progettista dell'impianto o del fabbricante degli apparecchi:
- a) quali siano le operazioni di controllo e manutenzione di cui necessita l'impianto da loro installato o mantenuto, per garantire la sicurezza delle persone e delle cose;
 - b) con quale frequenza le operazioni descritte vadano effettuate" (art. 7 c.4 dpr 74);
- la Regione Puglia - Ufficio Energia e reti energetiche, con nota del 06/06/2014 ha comunicato quanto segue:"*al fine di regolamentare una fase transitoria nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento regionale e fino all'emanazione dello stesso si ritiene di dare corso, attraverso le autorità competenti individuate all'art. 4 comma 2 del Regolamento Regionale del 27 settembre 2007, n. 24, all'applicazione nel territorio regionale dei contenuti normativi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n.74, assumendoli come modalità uniformi su tutto il territorio regionale e tenendo conto della potenza degli impianti. Le Regioni e le Province autonome provvedono a: a) istituire un catasto territoriale degli impianti termici, anche in collaborazione con gli Enti locali e accessibile agli stessi; b) predisporre e gestire il catasto territoriale degli impianti termici e quello relativo agli attestati di prestazione energetica, favorendo la loro interconnessione; c) promuovere programmi per la qualificazione e aggiornamento professionale dei soggetti cui affidare le attività di ispezione sugli impianti termici nonché avviare programmi di verifica annuale della conformità dei rapporti di ispezione; d) promuovere campagne di informazione e sensibilizzazione dei cittadini. Il Decreto rende operative le disposizioni dell'art. 7, comma 5 e dell'art. 8, comma 5 del D.P.R. 16/04/2013, n. 74, per cui a partire dal 01/06/2014, tutti gli impianti termici devono essere dotati del libretto in conformità all' Allegato I del D.M. 10/02/2014. Quindi il nuovo modello di Libretto si applica sia ai tradizionali impianti termici adibiti al riscaldamento degli ambienti (in sostituzione del libretto di impianto e di centrale), sia agli impianti termici adibiti alla climatizzazione estiva come i condizionatori d'aria. Esso inoltre si applica agli scambiatori di calore e agli impianti di cogenerazione adibiti al riscaldamento degli ambienti. Dalla medesima data inoltre ed al termine di ogni intervento di controllo e manutenzione deve essere redatto il "Rapporto di efficienza energetica" conformemente ai nuovi modelli riportati agli allegati del medesimo decreto.....omissis.... a partire dal 1 giugno 2014, disporre che in tutto il territorio regionale dovranno essere utilizzati il modello "Libretto di impianto di climatizzazione" e i modelli "Rapporto di efficienza energetica" di cui agli allegati I, II, III, IV e V al Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico con le medesime modalità previste nello stesso Decreto.";*
- la Regione Puglia ad oggi non ha ancora adeguato il Regolamento Regionale n. 24 del 27/09/2007, alle disposizioni previste dal D.P.R. 74/2013;

Ravvisata la necessità di procedere alla proroga della scadenza del termine della campagna di autocertificazione della verifica degli impianti **dal 31/12/2015 al 29/02/2016** per consentire ai numerosi utenti ritardatari di regolarizzare la propria posizione, senza essere gravati di possibili sanzioni, e a decorrere dal **01/03/2016 avviare la campagna di autodichiarazione aperta** dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici secondo il seguente calendario:

Data Allegato F o G con analisi di combustione	Data prossima autodichiarazione	Data Successiva autodichiarazione
01/03/2014	30/04/2016	30/04/2018
01/07/2014	31/07/2016	31/07/2018
01/10/2014	31/10/2016	31/10/2018
01/01/2015	31/01/2017	31/01/2019

(in applicazione del D.M. del 14/02/2014, gli operatori del settore devono procedere all'invio dei nuovi rapporti di controllo di efficienza energetica, allegati II,III, IV e V al D.M., in sostituzione dei rapporti di controllo tecnico G e F)

Ritenuto che la suddetta proroga persegue l'interesse pubblico della salvaguardia dell'ambiente e della sicurezza dei cittadini, finalizzata alla massima partecipazione degli utenti alla campagna di verifica e controllo degli impianti termici, ed è funzionale al definitivo avvio, a decorrere dal 01/03/2016, della **campagna di autodichiarazione aperta** dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici secondo il seguente calendario;

DISPONE

1. di prorogare, per le motivazioni espresse in narrativa, la scadenza del 31/12/2015 della campagna per l'autocertificazione degli impianti termici al **29/02/2016**;
2. di avviare dal **01/03/2016 la campagna di autodichiarazione aperta** dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici secondo il seguente calendario:

Data Allegato F o G con analisi di combustione	Data prossima autodichiarazione	Data Successiva autodichiarazione
01/03/2014	30/04/2016	30/04/2018
01/07/2014	31/07/2016	31/07/2018
01/10/2014	31/10/2016	31/10/2018
01/01/2015	31/01/2017	31/01/2019

3. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Brindisi, 15/12/2015

Il Sindaco
COSIMO CONSALES